



PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.73

Tenderska Jedinica Br.06

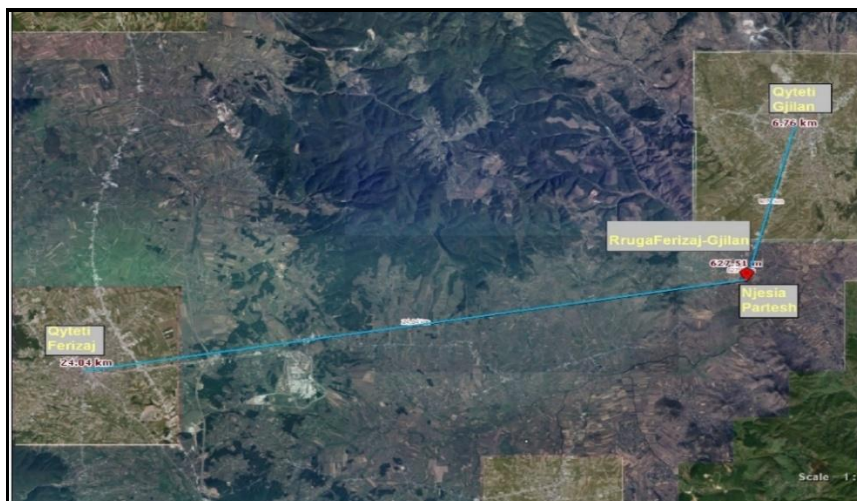
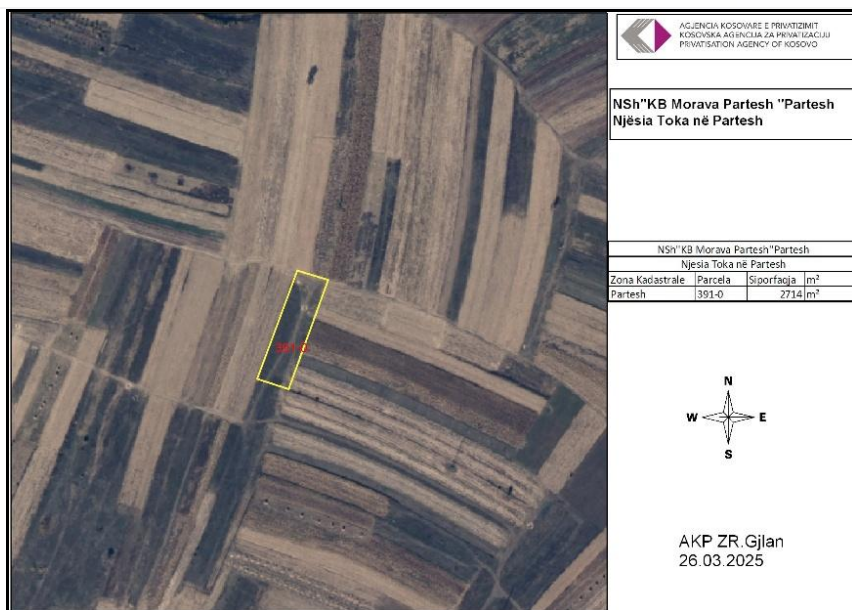
ZZ Morava Parteš Zemljište u Partešu (Lot A)

Naziv DP-a	D.P. "ZZ Morava" Parteš ("Preduzeće"), alternativni naziv Kooperativa; Zemljoradnička Zadruga "Morava" Parteš
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	25.06.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna Cena	250 €/ari
Depozit Ponude	€ 500
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Poljoprivredna
Opis imovine	
Lokacija Imovine	Katastarska zona Parteš, Opština Parteš. Podaci iz mape ©2024 Google Pogledajte ovu imovinu na Google Maps 1 <i>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno proveru sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja.</i> Imovina na prodaju sastoji se od zemljišta sa parcelom br. P-70403047-00391-0 sa ukupnom površinom od 2,714m² (27ari 14m²) po kulturi livada u Katastarskoj zoni Parteš, opština Parteš. Gore navedena parcela nema pristup javnom putu. Ova imovina nalazi se blizu sela Parteš, opština Parteš.
Zgrade i Zemljište	Nema zgrada uključenih u ovu prodaju.
Korisnici	Parcela na prodaju trenutno nije izdata pod zakup ali je obrađena od lica nepoznata KAP-u.
Ostala imovina	Nema ostale imovine uključene u ovu prodaju.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Slika/slike
ili ostale informacije
o imovini na prodaju



Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



**Izveštaj
sa terenske posete**



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

03.04.2025

SHAL 73

RAPORT I VIZITËS NË TERREN

Për: KB "Morava" Partesh (në likuidim),

Aseti – KB Zhivko Vasiq Toka ne Partesh

Me datë 03.04.2025, Unë Fatos Latifi (Zyrtar Kadastral), së bashku me Ismail Jakupi (Zyrtar i

Rastit), vizituam pronën e KB Morava (në likuidim), më saktësisht në Asetin e KB Morava

Partesh Toka ne Partesh, që evidentohet me numër te parcelës si më poshtë:

KB Morava Partesh Toka ne Partesh			
PRONARI	ZONA KADASTRALE	PARCELAT	HAPËSIRA m ²
DS Zemljoradnicka Zadruga	Partesh	P-73603047-00391-0	2714m ²
Totali			2714 m ²

Gjatë kësaj vizite në terren arritëm në përfundim se:

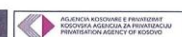
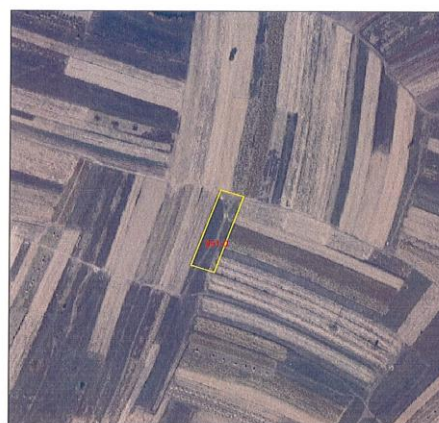
- Gjendja e pronës e përcaktuar në Certificate dhe në Ortofoto është e njëjtë nuk ka pësuar kurrfarë ndryshimesh sa i përket kufijve kadastral me GPS dore.
- Nuk ka kontratë për qiramarrje për këtë pronë të NSH-së.
- Parcela e ofruar për shitje nuk ka objekte te ndertuara dhe është e punuar nga persona te panjohur.
- Sipas Certificate Pronësore parcela është me kulture, Arë.
- Prona e tenderuar, sipas Geoportalit nuk ka qasje në rrugë.

Raport i Vizitës në Teren /Zyra Regionale Gjilan/ (04/2025)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Ortofoto



NSH/KB Morava Partesh "Partesh
Njesia Toka ne Partesh

NSH/KB Morava Partesh "Partesh
Njesia Toka ne Partesh
Zona Kadastrore: Partesh - Drenoc
Partesh 3914 2714 m ²



AKP ZR Gjilan
26.03.2025

Ortofoto Orientuese



Raporti i Vizitës në Teren /Zyra Regionale Gjilan/ (04/2025)

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto:



Fatos Latifi

Zyrtar Kadastral në ZR Gjilan

Ismail Jakupi

Zyrtar i Rastit

Raporti i Vizitës në Teren /Zyra Regjonale Gjilan/ (04/2025)

**Informacije i
dokumentacija za ponudu**

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, br.55

10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.