



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr. 43

Njësia e Vendosur në Tender Nr.67

NBI Rahoveci – Prona në Hoqë të Madhe 8

Emri i NSh.-së

NSH "NBI Rahoveci" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

05.12.2018 në Sallën e Konferencave ne Grand Hotel në Prishtinë

Depozita e Ofertës

Euro 5,000

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Hoqë të Madhe, Komuna e Rahovecit

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

NSH NBI Rahoveci – **Prona në Hoqë të Madhe 8**, Rahovec - Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Pasurisë së Paluajtshme, në Zonën Kadastrale Hoqë e Madhe-Rahovec, me numër të ngastrave kadastrale:

P-71510008-02712-0 me sipërfaqe prej 499m², kullose e klases 6,

P-71510008-02713-0 me sipërfaqe prej 534m², vreshte e klases 4,

P-71510008-03117-0 me sipërfaqe prej 854m², kullose e klases 3,

P-71510008-03120-0 me sipërfaqe prej 1008m², mal i klases 2,

P-71510008-03121-0 me sipërfaqe prej 2870m², kullose e klases 3,

P-71510008-03448-0 me sipërfaqe prej 1774 m², are e klases 7

P-71510008-03449-0 me sipërfaqe prej 734m², mal e klases 3

P-71510008-03450-0 me sipërfaqe prej 3369 m², are e klases 6,

P-71510008-03451-0 me sipërfaqe prej 324m², jopjellore

P-71510008-03452-0 me sipërfaqe prej 395m², mal e klases 3



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

P-71510008-03453-0 me sipërfaqe prej 313m², kullose e klases 3,
P-71510008-03509-0 me sipërfaqe prej 581m², kullose e klases 3,
P-71510008-03510-0 me sipërfaqe prej 2378m², are e klases 5,
P-71510008-03511-0 me sipërfaqe prej 3659m² - are e klases 5.
Me sipërfaqe të përgjithshme prej **01ha 92 ari 92 m²** (19292m²).

Shfrytëzuesit

Nuk ka

Përshkrimi i Aseteve

Nuk ka.

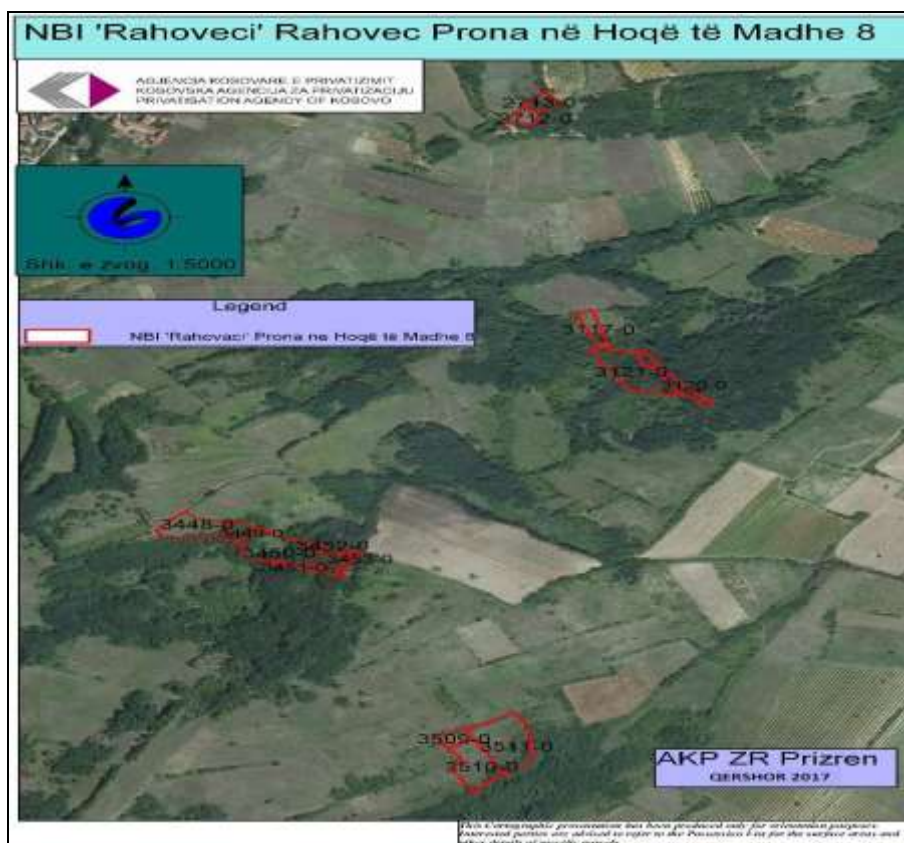
Asetet tjera

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje

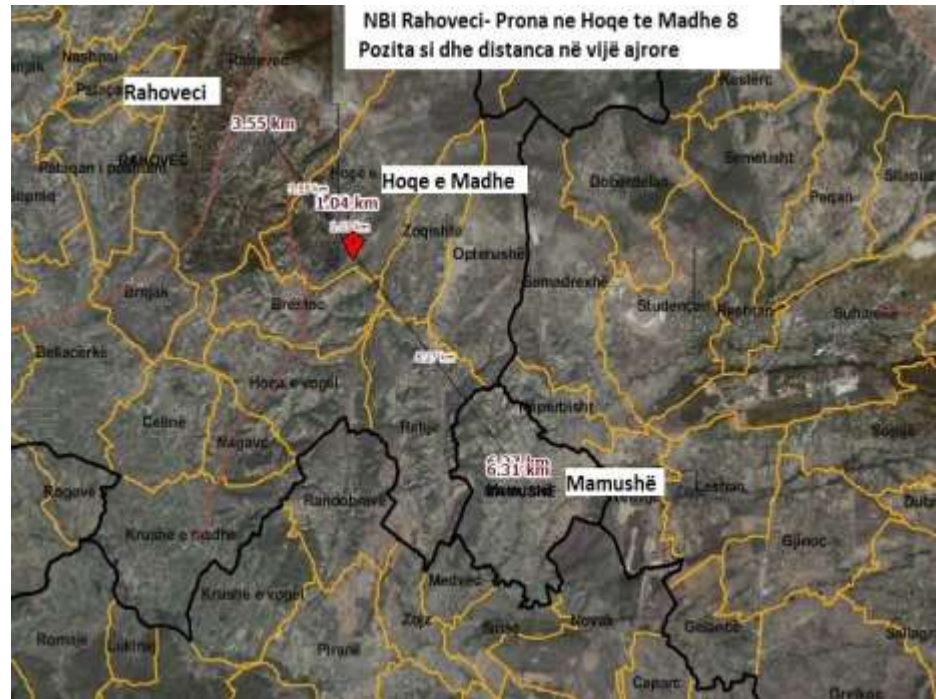


Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 16.11.2017

Reporti nga vizita në terren – PR0211 NSH NBI Rahoveci – Hoqe e Madhe B

Me datën 15.11.2017 së bashku me zyrtarin Ymer Bala, kemi vizituar pronën e NSH NBI Rahoveci – Hoqe e Madhe B, Komuna e Rahovecit, të cilat ndodhen në Zonën Kadastrale Hoqe e Madhe, Komuna e Rahovecit dhe të cilat janë përçajdhur për shitje.

NSH NBI Rahoveci – Prona në Hoqë të Madhe B, Rahovec - Prona ofruar në tender është e regjistruar në Certifikatën për të Drejtat Pronësore të Paarrë të Përgjithshme, në Zonën Kadastrale Hoqe e Madhe-Rahovec, me numër të ngastrave kadastrale nr. P-71510008-02712 me sipërfaqe prej 499m², P-71510008-02713-0 me sipërfaqe prej 534m², P-71510008-03117-0 me sipërfaqe prej 654m², P-71510008-03120-0 me sipërfaqe prej 1608m², P-71510008-03121-0 me sipërfaqe prej 2870m², P-71510008-03448-0 me sipërfaqe prej 1774 m², P-71510008-03449-0 me sipërfaqe prej 734m², P-71510008-03450-0 me sipërfaqe prej 3369 m², P-71510008-03451-0 me sipërfaqe prej 524m², P-71510008-03452-0 me sipërfaqe prej 395m², P-71510008-03453-0 me sipërfaqe prej 313m², P-71510008-03508-0 me sipërfaqe prej 381m², P-71510008-03510-0 me sipërfaqe prej 2378m², P-71510008-03511-0 me sipërfaqe prej 2659m², me sipërfaqe të përgjithshme prej **04ha 92 ar 82 m² (19292m²)**.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Këtu ngastrat kadastrale nuk e përbëjnë një tërësi,
- Sipas gjendjes faktike në terren, ngastrat kadastrale 2712-0, 3509-0, 3510-0 dhe 3511-0 nuk janë të punuara dhe aktualisht janë djerrinë,
- Ngastrat kadastrale 2713-0, 3117-0, 3448-0, 3450-0, sipas gjendjes faktike në terren, pjesërisht është me kulturë mal ndërsa pjesa tjetër e pa punuar djerrinë,
- Ngastrat kadastrale 3120-0, 3121-0, 3449-0, 3451-0, 3452-0 dhe 3453-0, sipas gjendjes faktike në terren është vërejtur se këtu ngastrat janë me kulturë mal,
- Aanjëra nga ngastrat të cilat janë pjesë e shitjes, nuk janë në shfrytëzim nga asnjë palë e tretë,
- Në terren nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit të përhershëm ose të përkohshëm brenda kufijve të këtyre ngastrave.

Zyra Nacionale e Të Dëgjes
Rr. Pushkëtarës nr. 9
20000 Prishtinë, Kosovë
Tel: 0491 4020 420 480
Email: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Reshë Sopa



Zyrtar Kadastrali, AKP ZK

Ymer Bala



Zyrtar i Dëshmive për Administrim të Aastëve

1/1

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat rreth Njësive të lëndës së shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këtu të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>