



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.73

Njësia e Vendosur në Tender Nr.30

KB Liria-Parcela nr.8-1 në ZK Budisalc

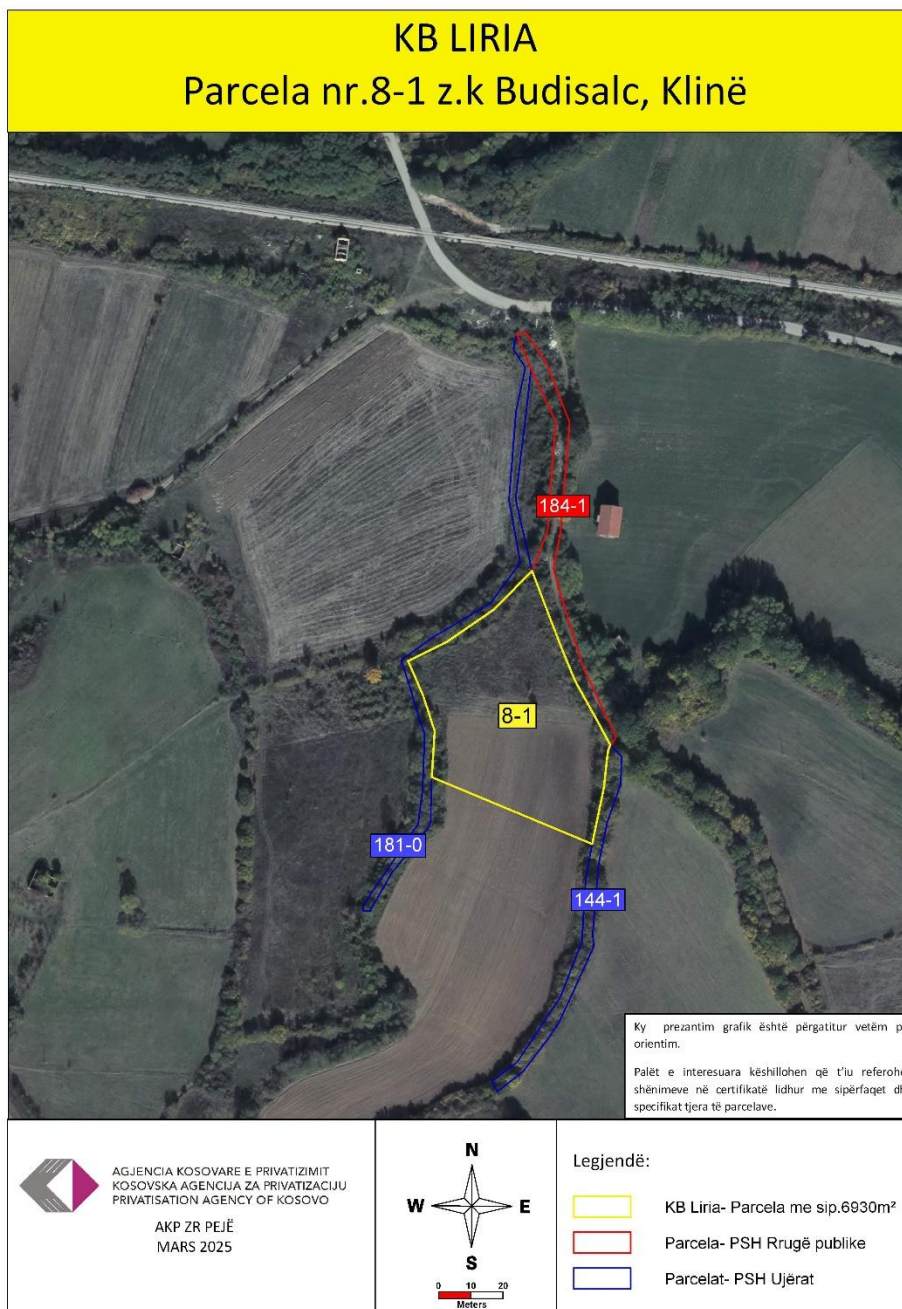
Emri i NSh.-së	NSH KB "Liria"
Lloji i Shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur
Dita e Ofertimit	25.06.2025 nga ora 10:00h deri 12:00h në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë
Çmimi Minimal	180€/ari
Depozita e Ofertës	€ 1,200
Kategoria potenciale për shfrytëzim	Bujqësore

Përshkrimi i Aseteve

Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Budisalc, Komuna e Klinës. Të dhënat e hartës ©2024 Google Shikoni këtë pronë në Google Maps Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore. Kjo shitje ofron parcelën kadastrale nr.8-1 në sipërfaqe prej 6930m² (69ari 30m²) me kulturë bujqësore livadh i klasës 3, ZK Budisalc, Komuna Klinë. Parcela 8-1 ka qasje në rrugë publike, në parcelën nr.184-1. Në anën lindore dhe perëndimore të saj kufizohet me parcelat nr.181-0 dhe 144-1 që janë në pronësi të PSH Ujërave. Në parcelë ekziston shtylla elektrike e drurit.
Ndërtesat dhe tokat	Nuk ka ndërtesë në këtë shitje.
Shfrytëzuesit	Toka ishte e punuar. Aktualisht nuk ka marrëveshje për qira.
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
ose informata të tjera
për asetet në shitje



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezantuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: www.pak-ks.org.



Raporti i vizitës në terren



RAPORT I VIZITËS NË TERREN

KB LIRIA – PARCELA NR.8-1 Z.K BUDISALC, KLINË

Me datë 25.03.2025 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e KB Liria, konkretisht parcelën nr.8-1 z.k Budisalc, Komuna e Klinës.

Sipërfaqja e parcelës nr.8-1 sipas certifikatës së pronësisë është 6930m² (69 ari dhe 30 m²) me kulturë : bujqësore, livadh i klasës 3.

Sipërfaqja tekstuale me sipërfaqen grafike të parcelës nr.8-1 përputhet.



Ortofoto e parcelës nr.8-1 z.k Budisalc, Klinë



Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Parcela nr.8-1 ka qasje në rrugë publike – parcela nr.184-1;
2. Parcela nr.8-1 në anën lindore dhe perëndimore të saj kufizohet me parcelat nr.181-0 dhe 144-1 që janë në pronësi të PSH Ujërave.
3. Toka ishte e punuar.
4. Në parcelë ekziston shtylla elektrike e drurit.

Fotografia e mëposhtme prezanton gjendjen faktike të parcelës nr.8-1 z.k Budisalc, Komuna e Klinës :



D.G-Zyrtar Kadastral Rajonal

M.C.M- Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- ZR PEJË/Mars 2025

**Informatat dhe
Dokumentet e Ofertimit**

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059
www.pak-ks.org
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rr. Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës