



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.68

Njësia e Vendosur në Tender Nr.26

Bankkos Rahovec

Emri i NSh.-së	NSH Banka Themelore e Prishtinës "Bankkos"
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 04.09.2024 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	10,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	<p>Rr. "Te Rrethi i Qendrës" në Rahovec, Lokali gjendet në qendër të qytetit, në Rahovec.</p> <p>Shikoni këtë pronë në Google Maps</p> <p><i>Të dhënat e hartës ©2024 Google</i></p> <p>Aktmohim: Vendndodhjet e treguara nga PIN-at në Google Maps ofrohen vetëm për qëllime të orientimit dhe referencës së përgjithshme. Këto mund të mos pasqyrojnë saktësisht vendndodhjen, kufijtë ose veçori të tjera të asetëve të përshkruara. Përdoruesit këshillohen të verifikojnë në mënyrë të pavarur të gjitha vendndodhjet për çdo çështje që kërkon saktësi ose informacion me rëndësi ligjore.</p>
Përshkrimi i Aseteve	<p>Bankkos Rahovec përfshinë lokalit afarist me sipërfaqe të përgjithshme prej 76 m² i cili gjendet në përdhese të një objekti banesorë në Rr. "Te Rrethi i Qendrës" përballë Xhamisë së Çarshisë në qendër të Rahovecit.</p> <p>Sipas elaboratit të ofruar nga NSh-ja, sipërfaqja e përgjithshme e lokalit është 74.64 m².</p>
Ndërtesat dhe tokat	<p>AKP-ja nuk posedon dokumente tjera që e vërtetojnë pronësinë e objektit, përveç listës së asetëve të përpiluar në bazë të Vendimit për themelimin e komisionit për inventarizim të debitorit në falimentim me numër të protokollit ST-207/90 dt. 1990 i cili u morr nga Bankkos Sh.A në Falimentim dhe nënshkruar nga zyrtari për falimentim si dhe Elaboratin DJ/MP G-421/93 mbi vlerësimin e vlerës së tregut të pronës së luajtshme dhe të paluajtshme të filialeve dhe ekspoziturave të Bankës së Kosovës SH.A., në falimentim.</p> <p>Nuk ka tokë që do të bartet blerësit.</p>
Shfrytëzuesit	Prona e përfshirë në këtë shitje aktualisht nuk shfrytëzohet nga palët e treta.



Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Detyrimet që do të barten

Nuk ka.

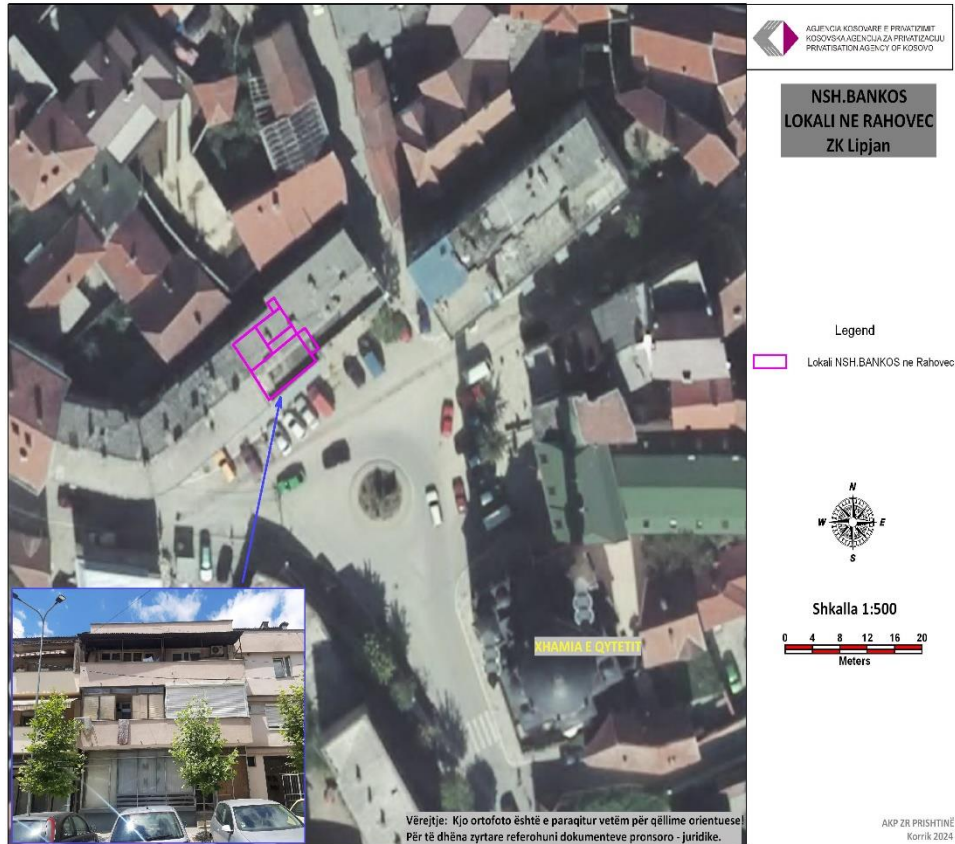
Foto/fotot Ose informata të tjera Për asetet në shitje

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.





Raporti i vizitës në terren



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË NSH.BANKKOS LOKALI NE RAHOVEC

04.07.2024

Vizita e njësisë **NSH.BANKKOS LOKALI NE RAHOVEC** është bërë me 02.07.2024, ku prezent kanë qenë Zyrtaři Kadastral Korab Tmava dhe zyrtarja e shitjes Leonora Demaj.

Përshkrimi i njësisë:

Njësia **NSH.BANKKOS LOKALI NE RAHOVEC**: përfshinë lokalin afarist në përdhesen e objektit kolektiv banesor B+P+2 ne rrugën "Rrethi i qytetit(qendrës)" saktësisht përballë "Xhamisë se çarshisë" dhe qendrës se kulturës. Lokali ka qasje të mirë në rrugë dhe hapësira publike. Lokali ka një sipërfaqe rreth **76m²** sipas matjeve ne terren qe janë kryer me metër – laser.

Bashkangjitur gjeni foton, skicën dhe ortofoton e lokalit **NSH.BANKKOS** Rahovec:



Foto e lokalit **NSH.BANKKOS** Rahovec.

Informatat



Dokumentet e
Ofertimit



Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

Fax: +383 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtinë, Republika e Kosovë