



**PODACI O IMOVINI**

**Prodaja Imovine Putem Likvidacije broj.67**

**Tenderska Jedinica Br.29**

**ZZ Drita Poljoprivredno Zemljište u Baloc**

DP „Drita ” Fi-941/90

**Naziv DP-a**

**Vrsta Prodaje**

Prodaja sa zapečaćenim ponudama.

**Dan Prodaje**

31/07/2024 od 10:00h do 12:00h u Sali Konferencija Grand Hotela u Prištini

**Registracija ponuđača**

Nema prekvalifikacije za ponuđivača

**Depozit Ponude**

5,000 Evra

**Lokacija Imovine**

Imovina se nalazi u katastarskoj zoni Baloc opština Podujevo, odprilike 3.5km od grada Podujevo.

**Opis Imovine**

**Jedinica KB Drita Poljoprivredno Zemljište**, obuhvata poljoprivredno zemljište sa livadskom kulturom klase 3, površine 3043m<sup>2</sup> (30ari 43m<sup>2</sup>), u katastarskoj zoni Baloc u opštini Podujevo, tačnije kp.br. P-71712004-01449-0 0 upisan u Listu o imovini na ime društvene imovine Zemljoradničke zadruge

**Zgrade i zemljište**

**Zakupci**

Trenutno ne postoji ugovor o zakupu sa KAP-om.

**Opis ostale Imovine**

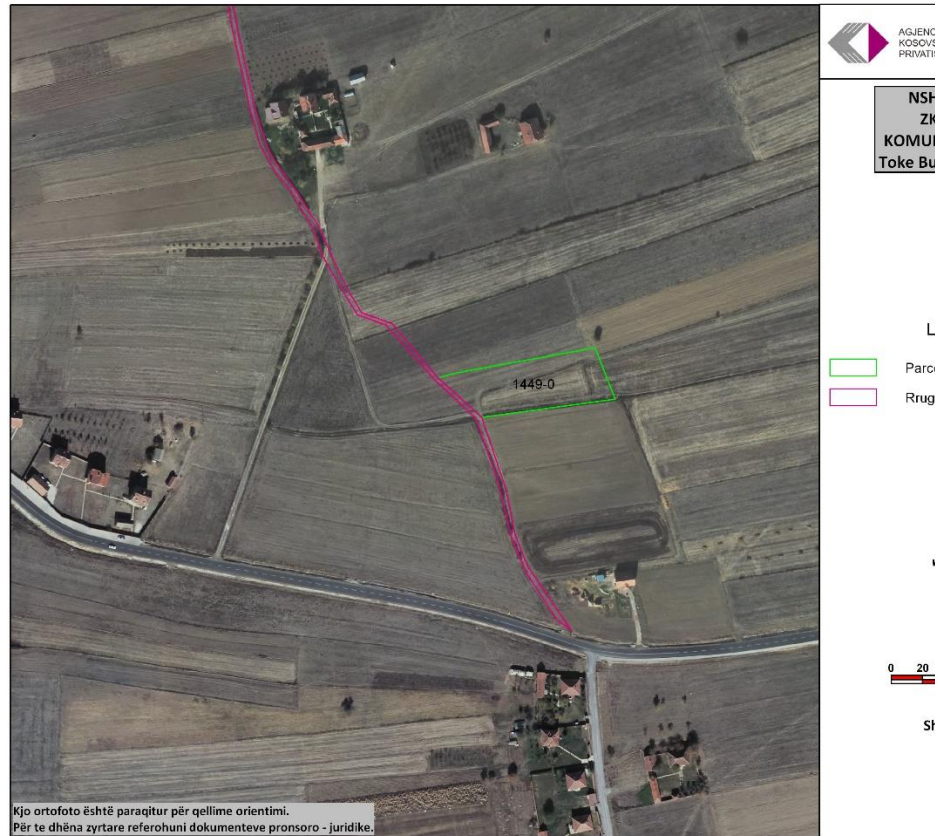
Nema druge imovine.

**Obaveze koje će biti prenete**

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.



Fotografija/fotografije ili  
Drugi podaci o imovini  
za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminararnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o obilasku  
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË KB DRITA TOKË BUJQËSORE BALLOC

02.05.2024

Vizita e njësisë KB DRITA TOKË BUJQËSORE BALLOC është bërë me 02.05.2024, ku prezent kanë qenë Zyrtari Kadastral Korab Tmava dhe zyrtari i shitjes Granit Kuqi.

**Pershkrimi i njësisë:**

KB DRITA TOKË BUJQËSORE BALLOC përfshinë tokën bujqësore me kulture are e klasës 4, me sipërfaqe të përgjithshme prej 3043 m<sup>2</sup> (00ha 30ari 43m<sup>2</sup>) ne zonen kadastrale Balloc.

Nga vizita e lartecekur eshte konstatuar si ne vijim:

- Kjo parcele eshte e regjistruar ne certifikaten pronesore P-71712004-01449-0 ne emër te PSH.Kooperativa Bujqesore Drita, ne vendin e quajtur Fusha e Malit me nje sipërfaqe te përgjithshme prej 3043m<sup>2</sup>(00ha 30ari 43m<sup>2</sup>) sipas certifikates së pronës ne zonën kadastrale Balloc.
- Sipefaqja grafike e parceles eshte 3054m(00ha30ari54m<sup>2</sup>) sipas GeoPortalKS.
- Qasja ne parcele behet përmes rrugës zyrtare te regjistruar ne regjistrin kadastral.
- Nuka ka ndertime ne parcelen e cila tenderohet.

Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton.

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Granit Kuqi

ZOAA, Zyra Rajonale Prishtinë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Regjonale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha Nr.55, 10 000 Prishtinë, Kosove  
• Tel: 038/ 226 889 • Fax: 038/ 227 100 • [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Informacije

Odeljenje za Marketing i Javni Tender  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059  
Fax: +383 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Dokumenti za ponudu:

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>