



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve Përmes Likuidimit Nr.67

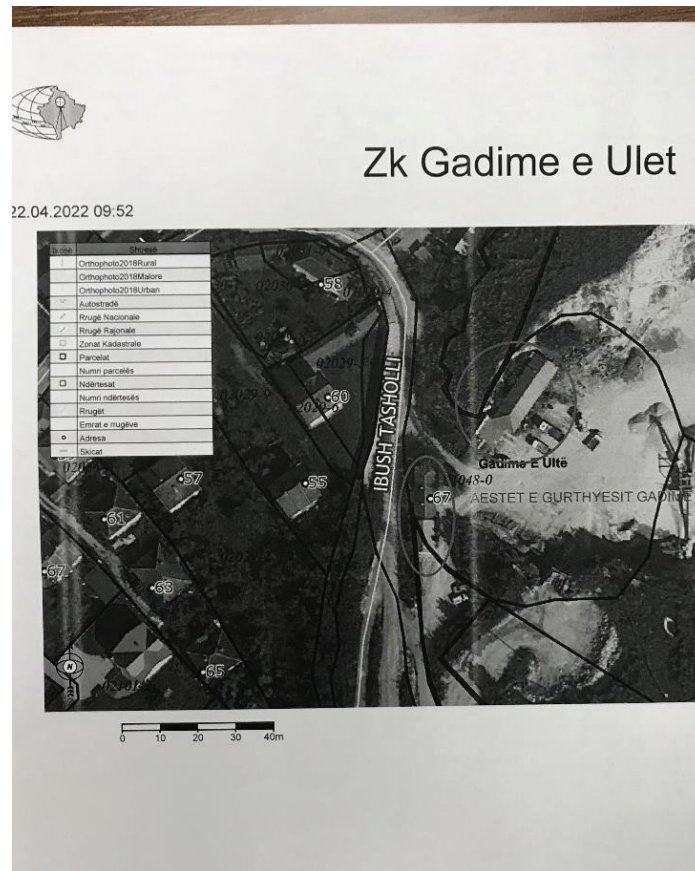
Njësia e Vendosur në Tender Nr.31

Asetet e Gurëthyesit Gadime

Emri i NSh.-së	NSH "Seperacioni i Gurëve" ,Lipjan/Lipljan; (Fi. 751/89),
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 31/07/2024 nga ora 10:00 deri 12:00, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka para-kualifikim
Depozita e Ofertës	15,000€
Vendndodhja e Aseteve	Gadime e Ulët, komuna Lipjan
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Seperacioni i Gurëve në Gadime përfshinë lokalet që shërbenin si zyra të NSh-së. Lokalet/asetet përbëjnë objektin përdhese me sipërfaqe totale prej 98.12 m ² . Objekti i depove/hangari me sipërfaqe përafërsisht 162.80 m ² si dhe objekti ku gjendet bunari me sipërfaqe prej 9 m ² . Asetet e përshkruara gjenden në Gadime e Ulët – , Zona Kadstrale Gadime e Ulët, komuna e Lipjanit.
Ndërtesat dhe tokat	Nuk ka tokë që do të transferohet tek blerësi i ri.
Shfrytëzuesit	Asetet/objektet aktualisht janë të lira dhe nuk shfrytëzohen nga askush.
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË ASETET E GURËTHYESIT GADIME

30.04.2024

Vizita e njësisë **Asetet e Gurëthyesit në Gadime** është bërë me 30.04.2024, ku prezent ishin zyrtari kadastral Korab Tmava dhe zyrtari për përgatitjen e shitjes Astrit Cana.

Asetet e Gurëthyesit në Gadime Shtrihet ne zonën kadastrale Gadime e Ulët, komuna Lipjan dhe përfshinë objektet qe shërbenin si zyra të Ndërmarrjes Shoqërore Seperacioni in Gurëve, si dhe objektet e tjera që janë në afërsi si Hangari/ depo dhe bunari. Nuk ka toke qe do ti bartet blerësit.

Asetet e Gurëthyesit në Gadime, përfshijnë si në vijim:

Hapësirat/objekti e zyrave me sipërfaqe prej 98.12m².

Objekti i depove/hangari me sipërfaqe prej 162.80m².

Objekti ku gjendet bunari me sipërfaqe prej 9.0 m².

Në total, sipërfaqja e aseteve të sipër-përshkruara pas matjeve rezultojn gjithsej 269.92m².

Ato shtrihen në ngastrën kadastrale P-71409028-01048-0 me sipërfaqe 5801m², lloji i pronës Shoqërore, vendi i quajtur SEISHTA, PRONARI/POSEDUESI Komuna e Lipjanit Objektet/asetet në fjale janë të ndërtuara nga materiali i fortë ndërtimore. Gjatë vizitës në terren me datë 18.01.2023 është konstatuar se prona (objekti i zyrave dhe depo/hangari) nuk janë të uzurpuara.

Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton dhe skicën e lokalit.

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Astrit Cana

Zyrtar për Operacioneve për Administrim të Aseteve
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Lista e Aseteve të NSH-së

FLETËRE
LËNDË SE PARË, MATERIALIT
GJYMËS PRODUKTEVE, PJESE
PËR REGJISTRIM _____
më gjenden e datës _____
GJENDJA GJATË REGJISTRIMIT

Në lista: **KAPAZITI E LIGIMIT**
Në lista: **PARADHUR I KUNDVETËS**
Në lista org. ku gjenden: **N. SH. BEVEZACIONI I GURBE**
stooqet - vend regjistrimi: **GAJINE E ULET**
Përgjegjës për stooqet: _____

Numri i stooqit	Në rastin e butës përka shënimet e numrit i artikullit	PËRSHKRIMI	Në lista mblidhje	SASIA			Gjendja (5-6-7)	Gjendja (8-9-10)	Vlera (8+9)
				Në ditën e regjistrimit	Niveli i gjatë i regjistrimit	Hyrje			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
X	26	NDËRTESA E DREKTORIS ME INVENTAR						1	
X	27	NDËRTESA E QUINTORIS ME DËSHO TË PËRQESHËRËS						1	
X	28	OBJEKTI I ROKËS						1	
X	29	BUNARI ME HOROFOR						1	

23.11.2005
GAJINE

DREKTORIS

Përgjegjës për vërtetimin e diferencës

- 1) NËSHET BUSHETI - [Signature]
- 2) BUNARI TRASHOZI - [Signature]
- 3) SHËRBI LIGJEZ - [Signature]

Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.