



PODACI O IMOVINI

Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.69 Jedinica stavljena na tender br.31

ZZ Dumnica-Poljoprivredno Zemljište Donja Dumnica 1822-0

Naziv DP-a	DP PK Dumnica Fi-10 – 1018/90 (“Preduzeće”)
Vrsta prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
Datum nadmetanja	Dana 30.10.2024. godine od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj sali "GRANDHOTELA" u Prištini.
Registracija ponuđača	Nema predkvalifikacije
Depozit za ponudu	5,000€ Podujevo – Donja Dumnica
Lokacija imovine	Pogledajte ovu nekretninu na Google Maps <i>Podaci mape ©2024 Google</i> Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama služe samo za orijentaciju i opšte reference. One možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih sredstava. Korisnicima se savetuje da nezavisno provere sve lokacije za pitanja koja zahtevaju tačnost ili pravno relevantne informacije
Opis imovine	PK Duminca Poljoprivredno zemljište Donja Dumnica-1822- 0- obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarsku parcelu 1822-0 sa livadskim kulturom 5 klase. Ovo parcela sa površinom od 1919m ² (19ari 19m ²) nalazi se u južnom delu KZ Dumnica udaljena oko 3 km od grada Podujeva.
Zgrade i Zemljište	Parcela nema pristup na put.
Korisnici	Trenutno ova parcela je obrađena od vlasnici susednih parcela koje se nalaze na severnoj strani parcele.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



**Orto-foto ili ostale
informacije o imovini
na prodaju**



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj sa terenske
posete



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN

PRN016 – KB Dumnica 1822-0 ZK Dumnice e poshtme

Pjesëmarrësit: Salih Ahmetaj, ZK
Veton Hajdini, UZ

Qëllimi: Identifikimi i parcelës dhe përshkrimi
Data: 26.08.2024

<i>Sipërfaqja</i>
Sipas Certifikatës së pronësisë: 1919m ²
<i>Kultura</i>
Sipas Certifikatës së pronësisë: <i>Bujqwsore, Livadh 1 Klasës 5/Livada 5 Klase/5th Class Meadow</i>
<i>Përshkrimi¹</i>
Parcela është e regjistruar nën titullin PRONA SHOQËROREKOOPERATIVA BUJQËSORE-SLLOGA dhe ndodhet në pjesën jugore të ZK Dumnicë e poshtme rreth 3 km larg qytetit të Podujevës. Parcela ka një formë jo edhe aq të përshtatshme gjeometrike dhe kufijtë e saj veriorë ("të epërme") nuk përputhen me gjendjen në terren – shih krahasimin e "me kufij" me "pa kufij" në faqen 5 Në terren kemi takuar personat që punojnë këtë parcelë pjesë të së cilës u janë bashkangjitur, në kultivim, parcelave të tyre private. Ata ishin të vetëdijshëm se parcela ishte shoqërore dhe deklarorin se ajo është punuar nga të njëjtit me dekada. Po ashtu ata deklaruan se janë të gatshëm ta blejnë atë parcelë, që do të ishte zgjidhja më e mirë.
<i>Google maps koordinatat dhe lidhja</i>
42.945001, 21.199135 https://maps.app.goo.gl/ERsQ615aggy7wTf9

Raporti u përgatit nga:
Salih Ahmetaj
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

Salih Ahmetaj

¹ Shih paraqitjet me ortofoto nga geoportali dhe google maps

1 / 5

Tel: +383 (0) 38 500 400
Faks: +383 (0) 38 248 076

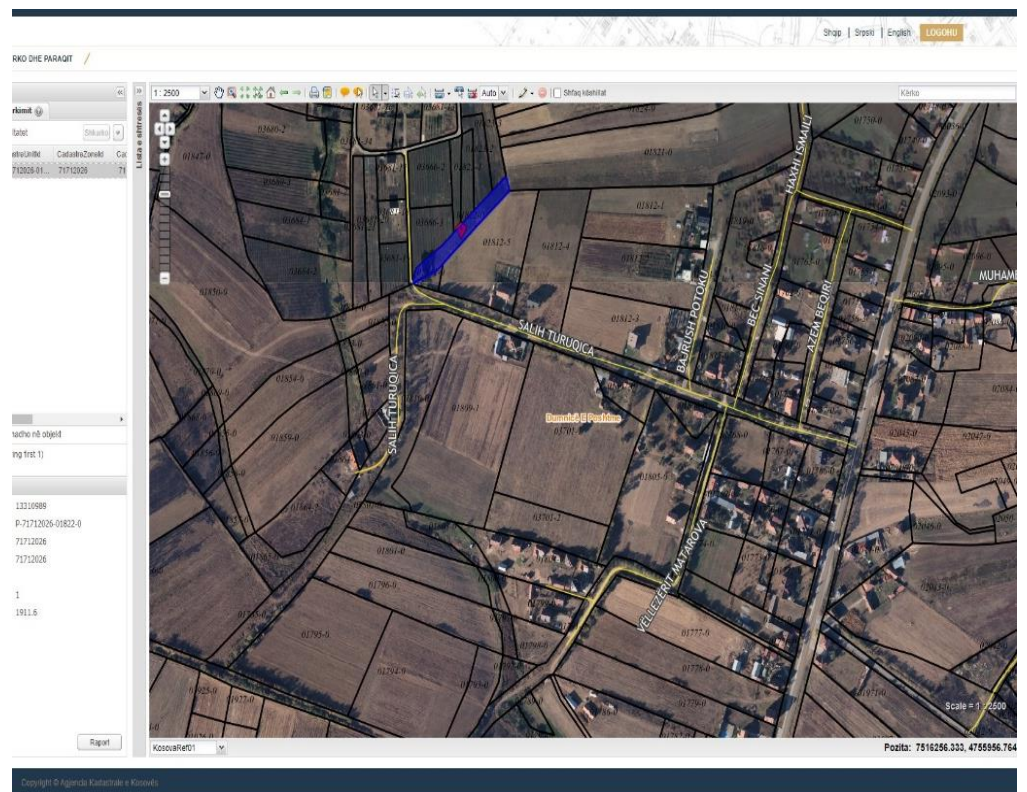
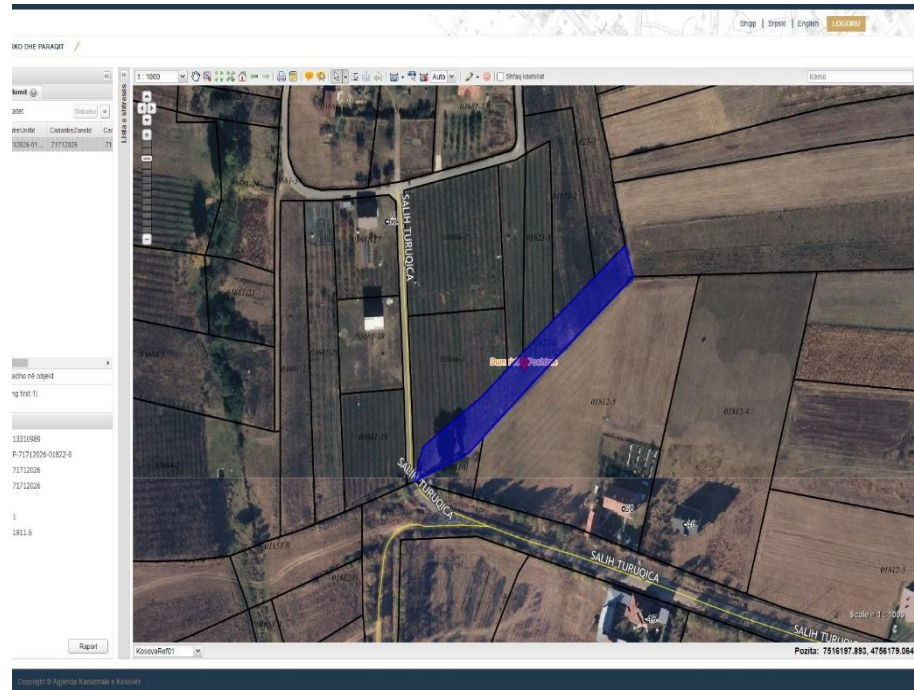
Email: info@pak-ks.org
pak-ks.org

Rr. Dritan Hoxha, 55, Lakrishtë
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



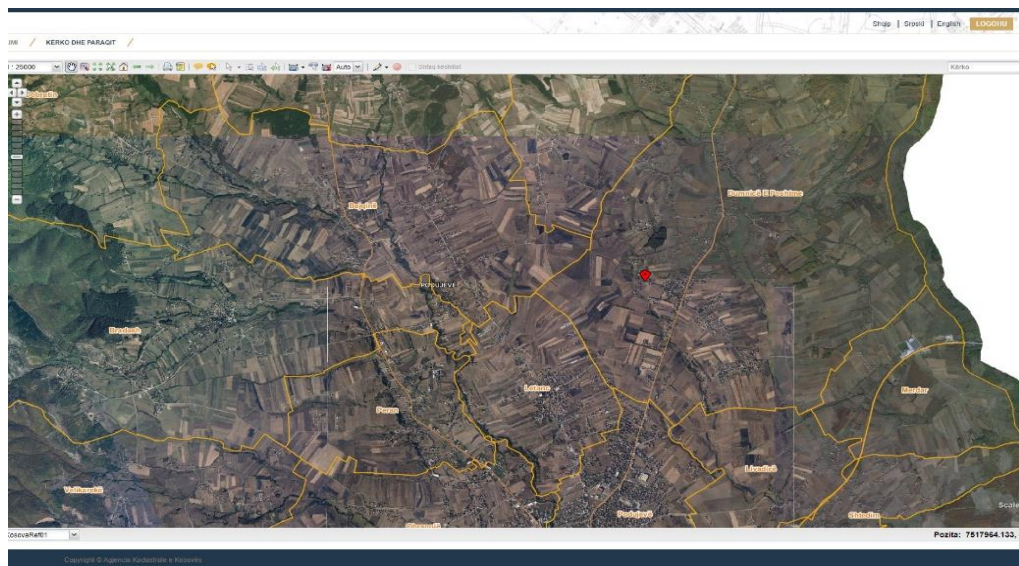
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.

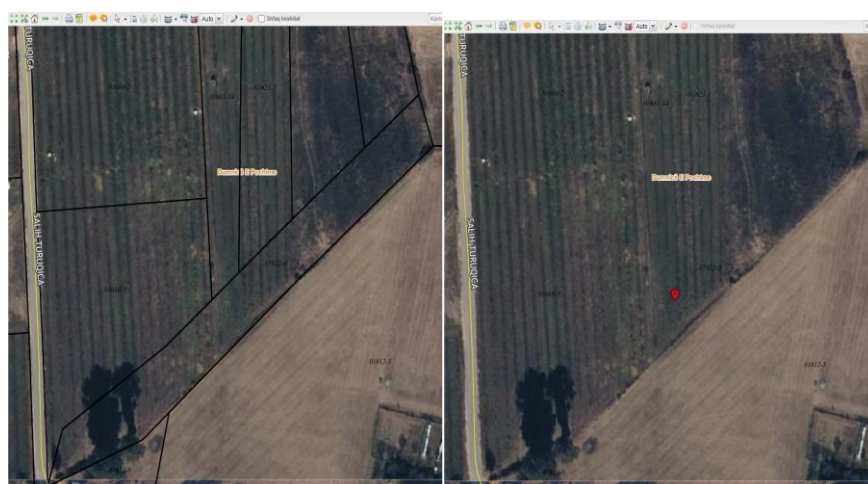


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije

Dokumentacija za
nadmetanje



Divizija za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br. 55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.