



PODACI O IMOVINI	
Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.71	
Tenderska Jedinica Br.16	
Parcela 1-92 KZ Jablanica	
Naziv DP-a	DP Poljoprivreda (“Preduzeće”)
Vrsta prodaje	Likvidaciona prodaja sa zapečaćenom ponudom.
Dan ponude	16.04.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali “GRAND HOTELA” u Prištini
Minimalna cena	1,800 €/ari
Depozit ponude	€ 5,000
Potencijalna kategorija za korišćenje	Stambena
Opis imovine	
Lokacija imovine	Selo Jablanica, Opština Peć Pogledajte ovu imovinu na Google Maps Podaci sa @Google maps 2024 <i>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama su date samo za opšte orijentacije i referentne svrhe. Oni možda neće tačno odražavati lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnicima se savetuje da nezavisno proveru sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informacije od pravnog značaja.</i>
Zgrade i zemljište	Ova prodaja nudi katastarsku parcelu 1-92 sa površinom od 26ari 52m ² (2652m ²), po kulturi pašnjak klase 2 na mestu zvanom “Jelinjak” KZ Jablanica, koja se nalazi u selu Jablanica, Opština Peć. Katastarska parcela sa br. jedinice 1-92 prostire se na zapadu KZ Jablanica i nema pristup javnom putu. Nema prodaje u ovoj prodaji.
Korisnici	Zemljište je obrađeno.
Ostala imovina	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



Fotografija/fotografije
ili druge informacije
u vezi imovine na
prodaji





RAPORT NGA VIZITA NË TERREN
KBI BUJQËSIA-Parcela kadastrale 1-92 në ZK Jabllanicë, Komuna Pejë

Me datë 08.01.2025 zyrtarët e AKP ZR Pejë prezent në terren ishimi unë Blerita Jashari Kastrati Zyrtare kadastrale dhe Melisa Ceman Morina Zyrtare e operacioneve për administrim të aseteve për identifikimin e tokës e cila sipas certifikatës së pronës evidentohet në pronësi të "P.SH KOMBINATI BUJQËSOR INDUSTRIAL PEJË" Z.K Jabllanicë, Komuna Pejë.

Toka është e regjistruar në certifikatën e pronësisë, parcela kadastrale me nr të njësisë P-71611039-0001-92 me sipërfaqe 2652m² me kulturë Kullosë e klasës 2 në vendin e quajtur "Jelinjak".



Fig.1 Ortofoto, parcela kadastrale 1-92 në ZK Jabllanicë

Izveštaj o obilasku terena

Nga vizita në terren konstatuam këtë gjendje:

- Parcela kadastrale më nr të njësisë 1-92 shtrihet në perëndim të zonës kadastrale Jabllanicë.
- Gjendja faktike e tokës në terren përputhet me gjendjen kadastrale juridike.
- Nuk ka qasje në rrugë publike.
- Është e punuar.



Fig. 2 Fotografitë e mëposhtme paraqesin gjendjen faktike në terren:



Zyrtare Kadastrale Rajonale:
Blerta Jashari Kastrati

Zyrtare e operacioneve për administrim të asetëve:
Melisa Ceman morina

Page 2 / 2

Informacije
dokumentacija za ponudu

Divizija za Marketing i Javni Tender
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo