



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO - REPUBLIC OF KOSOVO

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT - KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU - PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT MBI NDËRMARRJEN

Emri i NSH-së	NSH "Univerzal"
Emri i Ndërmarrjes së Re	Ndërmarrja e Re Shtëpia e Mallrave Universal SH.P.K.
Vendndodhja	Leposaviq
Veprimtaria/Sektori	Shitje me pakicë
Prodhimet	Ndër. e Re lëshon me qira disa dyqane dhe zyra të veta për kompanitë private dhe organizatat vendore
Tregu	Dy segmentet kryesore të tregut të shitjes me pakicë në Kosovë, përfshijnë ushqimin dhe veshmbathjen. Mirëpo ekziston një varg i produkteve të tjera që shiten në dyqane të vecanta si p.sh CD-të, farmaceutikët, stoli të cmuara, pjesë të veturave dhe mobilje. Për momentin, Ndërmarrja e Re Shtëpia e Mallrave Universal NPK nuk ka shitje të rëndësishme dhe të ardhurat i krijon kryesisht nga hapësirat të dhëna me qira.
Konkurrenca	Tregu i shitjes me pakicë në Leposaviq është konkurrent me shumë dyqane që ofrojnë prodhime të rangut të njejtë. Sidoqoftë tregu me pakicë në Leposaviq është më pak i zhvilluar sesa tregjet e komunave të jugut sepse në qytet nuk ka ndonjë fluks të kapitalit të huaj. Ndërmarrja Subsidiare është e vetmja shtëpi e mallrave e një përmase të madhe në Leposaviq. Mirëpo ekziston edhe një treg i pambuluar i cili ofron mundësi alternative për dyqane të vogëla.
Punëtorët	Sipas të dhënave nga viti 2003, NSH Univerzal punëson përafërsisht 20 punëtorë me gjysme orari pune dhe ka ofruar ndihme financiare për 115 punëtorë të tjerë.
Ndërtesat dhe tokat	Objektet e Ndërmarrjes së Re gjenden në parcelën me nr:2938 e cila përfshinë një sipërfaqe prej 2892 m ² ; kompleksi i shtëpisë së mallrave në sipërfaqe prej 1208 m ² dhe sipërfaqe të jashtme (oborr) prej 1684 m ² . Prona e Ndërmarrjes së Re - Shtëpia e Mallrave SH.P.K Univerzal është e regjistruar në fletën poseduese me nr. 357, dhe gjendet në rrugën 24 Nëntori në Leposaviq. Ndërmarrja Subsidiare përfshin shtëpinë e mallrave që ka tre kate. Inventari i NSH-së dhe pajisjet e qirramarrësve nuk ofrohen për shitje si pjesë e Ndërmarrjes së Re.

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënie të informatave publikut mbi kandidatët për privatizimit dhe mund të merren nga faqja e AKM-së në internet: <http://www.pak-ks.org>



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO - REPUBLIC OF KOSOVO

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT - KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU - PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Detyrimet që do të transferohen Në kompaninë e re do të transferohen vetëm detyrimet dhe kontratat e domosdoshme të furnizuesve dhe të klientëve të nevojshme për vazhdim të punëve të ndërmarrjes së Re.

Pamja e Ndërmarrjes së Re



Shtëpia e Mallrave Universal Leposaviq

Informata

Departamenti për Shitje
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255
Faks: +381 (0) 38 500 400
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Ilir Konushevci Nr:8
10000 Prishtinë, Kosovë

Asnjë informacion rreth ndërmarrjes i paraqitur në këto të dhëna nuk është i garantuar. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dokumentet për ofertim. Ata të cilët dëshirojnë të dorëzojnë ofertë duhet të bazohen në hulumtimin e tyre. Investitorët e mundshëm rekomandohen të kryejnë hulumtimin e tyre paraprak para se të dorëzojnë ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të dhëna për ndërmarrjen janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme lidhur me dhënie të informatave publikut mbi kandidatët për privatizimit dhe mund të merren nga faqja e AKM-së në internet: <http://www.pak-ks.org>