



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 53

Njësia nr. 78-Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë XVII

Emri i NSH.-së

NSH Ratar (më parë pjesë e KBI "Kosova Export"), Fi.809/89.

Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Me 26 dhjetor 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

100,000 Euro

Vendndodhja e Aseteve

Ngastrat ndodhen në Zonën Kadastrale Llapllasellë, Komuna e Graçanicës, në largësi ajrore rreth 180m nga "Halla e Sporteve" në Graçanicë.

Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë XVII përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 168775 m² (16ha 87ari 75m²). Toka përfshinë ngastrat:

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

- P-73414042-01498-0-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 32,910 m² (3h 29ari 10m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01500-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 1713 m² (17ari 13m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01501-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 18,720m² (1h 87ari 20m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01504-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 2089 m² (20ari 89m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01505-1 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 2123 m² (21ari 23m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës
- P-73414042-01505-2 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 1974 m² (19ari 74m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01509-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3692 m² (36ari 92m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01511-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 8556 m² (85ari 56m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01517-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3667 m² (36ari 67m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01518-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3326 m² (33ari 26m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01519-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3847 m² (38ari 47m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01524-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 4779 m² (47ari 79m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01526-1 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 8569 m² (85ari 69m²), ZK Llapllasellë,

Asetet tjera

Detyrimet që do të barten

Foto/fotot Ose informata të tjera Për asetet në shitje

Komuna e Graçanicës.

- P-73414042-01526-2 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 8930 m² (89ari 30m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01527-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 6792 m² (67ari 92m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01529-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 11686 m² (1h 16ari 86m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01530-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 570 m² (5ari 70m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01531-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 7385 m² (73ari 85m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01532-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3438 m² (34ari 38m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01533-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3518 m² (35ari 18m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01535-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 6276 m² (62ari 76m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01538-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3708 m² (37ari 08m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01539-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 4 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3518 m² (35ari 18m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
- P-73414042-01541-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 16989 m² (1h 69ari 89m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.
-

Ngastrat evidentohen në Certifikatën Pronësore në emër të P.SH KBI Kosova Export .

Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.

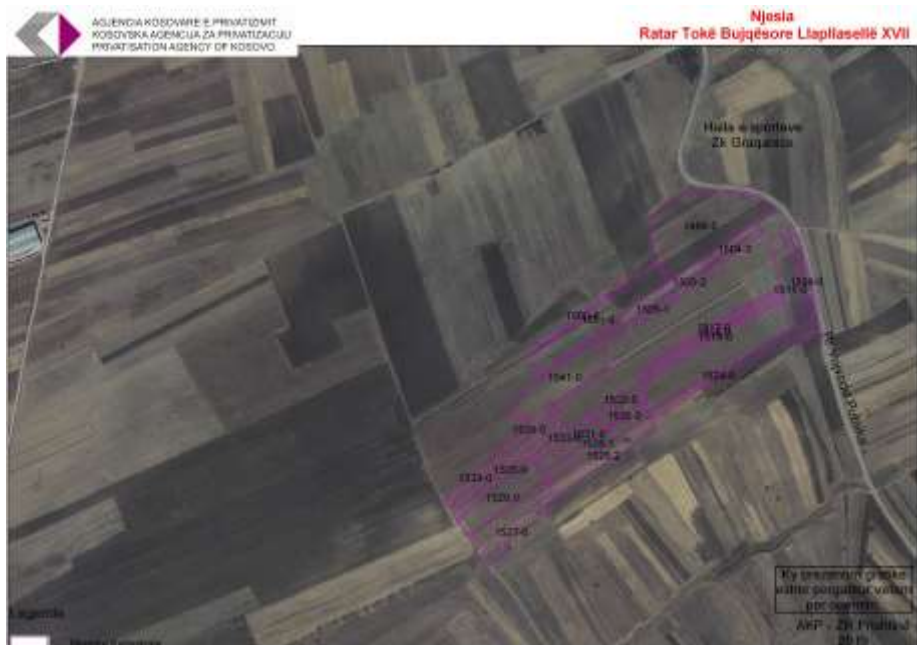
Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Disa pjesë të tokës shfrytëzohen nga palë të treta për kultivim të kulturave një vjeçare pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

J/A

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

Informatat

Dokumentet e Ofertimit



Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1105,2055
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani Nr: 23
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org