



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 51

- Njësia nr. 81

KB Kosova Tokë Bujqësore Livagjë XII

Emri i NSh.-së

NSH KB Kosova ("Ndërmarrja") emrat e mëparshëm: KB Lipjan; SHA "Poljoprivreda"; Fi-7667/92, Fi-3890/94;

Lloji i shitjes

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur

Dita e Ofertimit

Me 25 nëntor 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

Euro 40,000

Vendndodhja e Aseteve

Asetet ndodhen në Livagjë, Komuna e Graçanicës më konkretisht nga ana veri-perëndimore të fshatit Livagjë.

Përshkrimi i Aseteve

KB Kosova Tokë Bujqësore Livagjë XII përfshinë sipërfaqen e përgjithshme prej 85795m² (8ha 57ari 95m²) në Z.K. Livagjë, Graçanicë dhe përfshinë parcelat:

Ndërtesat dhe tokat

Zona Kadastrale	Parcela	Sipërfaqja m²	Kultura	Klasa
Livagje	1120	2862	Arë	3
Livagje	1127	3265	Arë	4
Livagje	1134	7751	Arë	4
Livagje	1147	4277	Arë	4
Livagje	1165	14877	Arë	4
Livagje	1166	5243	Arë	5
Livagje	1167	9634	Arë	5
Livagje	1169	4190	Arë	5
Livagje	1172	7000	Arë	5
Livagje	1176	2709	Arë	4
Livagje	1189	2431	Arë	5
Livagje	1206	2802	Arë	5
Livagje	1208	6980	Arë	5

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

Livagje	1354	6306	Arë	4
Livagje	1355	2656	Arë	4
Livagje	1356	2812	Arë	4

85795

Parcelat janë e evidentuar në Certifikatën e pronësisë në emër të P.Sh. Kooperativa Bujqësore e Lipjanit. Parcelat janë të shpërndara dhe nuk e përbëjnë një tërësi të pandashme. Qasja në parcela bëhet përmes rrugëve fushore. Në vijë ajrore largësia nga rruga magjistrale Prishtinë-Ferizaj është përafërsisht 1.5km. Në disa parcela mund të ketë të vendosura shtylla të rrymës elektrike apo mund të kalojnë kabllot e tensionit të lartë.

Nuk ka asetë tjera të përfshira në këtë tender.

Shfrytëzuesit

Toka shfrytëzohet nga palë të treta për kultivim të kulturave bujqësore pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

Detyrimet që do të barten

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Foto e asetit



Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext.1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Informatat

Dokumentet e
Ofertimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org