



### PODACI O IMOVINI

**Prodaja Imovine Putem Likvidacije Br.66  
Tenderisana Jedinica Br.22  
ZZ Gurrakoci Parcela br.424-6 KZ Dobruše**

<b>Naziv DP-a</b>	„ZZ Gurakoci“, Istok u likvidaciji (u likvidaciji) Fi.2089/95
<b>Vrsta prodaje</b>	Prodaja sa zapečaćenom ponudom.
<b>Datum nadmetanja</b>	26.06.2024. godine od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini.
<b>Registracija ponuđača</b>	Nema prekvalifikacije
<b>Depozit za ponudu</b>	3,000 evra
<b>Lokacija imovine</b>	Katastarska zona Dobruša, Opština Istok, Region Peći.
<b><u>Opis imovine</u></b>	Ova prodaja uključuje katastarsku parcelu sa brojem jedinice P P-70806013-00424-6 koja je, prema uverenju o vlasništvu, upisana na ime D.I. POLJOPRIVREDNA KOP. BUDUĆNOST GURRAKOC 1/1 površine S=366m <sup>2</sup> , sa kulturom pašnjak 3 klase u mestu zvanom Dobruša.
<b>Zgrade i zemljište</b>	Imovina nema pristup javnom putu.  Nema zgrada uključenih u ovu prodaju.
<b>Korisnici</b>	Trenutno je imovina prazna.
<b><u>Opis imovine</u></b>	Nema.
<b>Ostala imovina</b>	
<b>Obaveze koje će se preneti</b>	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.



Slika/slike  
ili ostale informacije  
o imovini na prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



## Izveštaj sa terenske posete

## Informacije

## Dokumentacija za nadmetanje

 AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

1/1

**RAPORT I VIZITËS NË TERREN**  
**KB GURRAKOC-Parcela kadastrale 424-6 në ZK Dobrushë**

Me datë 24.04.2024 zyrtarët e AKP ZR Pejë vizituan tokën bujqësore që evidentohet në pronësi të KB Gurraçok, KK Istog.

**Identifikimi i parcelës kadastrale-shtirja e saj:**

Parcela kadastrale me nr të njësisë P-70806013-00424-6 e cila sipas certifikatës së pronësisë evidentohet në emër të P.SH.SH.KOP. BUIQËSORE BUDUQNOST GURRAKOC 1/1 me sipërfaqe S=366m<sup>2</sup>, me kulturë Kullësë e klasës 3 në vendin e quajtur Dobrushë.

- Parcela kadastrale me nr të njësisë 424-6 shtrihet në veni të ZK Dobrushë.
- Në anën jugore kufizohet me parcelën kadastrale 1850-0 në pronësi PSH Ujrat.
- Gjendja faktike e parcelës në terren është shkurre.
- Nuk ka çasje në rrugë publike.



Fig. 1 Ortofoto, Fotografia e terrenit për parcelën kadastrale 424-6

Zyrtarë Kadastrale:  
Blerta Jashari Kastrati  


Zyrtar i operacioneve për administrim të ashpër:  
Mami Dula  


Odeljenje za Marketing i Javni Tender  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext.1090,2059  
Fax: +383 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, br.55  
10000 Priština, Republika Kosovo