



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.52

Njësia e Vendosur në Tender Nr.113

NSH Lavërtari-Blegtori -Tokë bujqësore në Trepetincë 10

Emri i NSH.-së

NSH "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: PIK "Progres-Export"- "Ratarstvo" sa P.O Dusanovo, "Progres Export- Ratarstvo i Stocarstvo " Fi.-698/89, Fi.-7337/92).

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

25.11.2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Depozita e Ofertës

25,000 Euro

**Vendndodhja
Aseteve**

e

Trepetincë, Komuna e Prizrenit, Rajoni i Prizrenit

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

NSH Lavërtari Blegtori - Tokë Bujqësore në Trepetincë 10, ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Trepetincë, me parcela P-71813078-00271-1 me sipërfaqe prej 7965m² (Arë e klases 5), P-71813078-00279-0 me sipërfaqe prej 4602m² (Arë e klases 5), P-71813078-00280-1 me sipërfaqe prej 8789m² (Arë e klases 5), P-71813078-00280-2 me sipërfaqe prej 6283m² (Arë e klases 5), P-71813078-00281-0 me sipërfaqe prej 4571m² (Arë e klases 4), P-71813078-00284-0 me sipërfaqe prej 11169m² (Arë e klases 5), P-71813078-00285-0 me sipërfaqe prej 7881m² (Arë e klases 4), P-71813078-00286-0 me sipërfaqe prej 3669m² (Arë e klases 4), P-71813078-00287-0 me sipërfaqe prej 2887m² (Arë e klases 4), P-71813078-00288-0 me sipërfaqe prej 5835m² (Arë e klases 4), P-71813078-00289-0 me sipërfaqe prej 8963m² (Arë e klases 4), që e përbëjnë një sipërfaqe të përgjithshme prej 72614m² (7ha 26ari 14m²), të regjistruar në emër të NSH-së.



AKP ZR Prizren, nuk është njoftuar zyrtarisht nga ana e ATK-së as nga ana e ZKK-se mbi vendosjen respektivisht pezullimin e perkohshem te barrës tatimore ndaj tere pronës së NSH DLB Lavertari Blegtori. Me 05.11.2018 është ri-derguar kërkesa për regjistrim të barres tatimore dhe me 22.11.2018 është pranuar përgjigjja nga ATK-ja se NSH-ja ka të vendosur barrë tatimore që nga data 03.12.2013.

Vërejtje për pronën për ofertuesit e mundshëm :

Në pronën lëndë e shitjes, në Certifikatën e Pronës së paluajtshme nuk ka të regjistruar barrë tatimore.

Në kërkesën e AKP ZR Prizren lidhur me informatën për barrë tatimore (kërkesave të ZR Prizren) ATK është përgjigjur me shkresën e datës 19.01.2017, 24.01.2017, 15.09.2017 dhe 22.11.2018 se NSH-ja ka të vendosur barrë tatimore që nga data 03.12.2013. Në përgjigjen e datës 24.01.2017 nga ZQ ATK Prishtine, përveç informative për barre tatimore të vendosur është bashkangjitur edhe Konkluzioni nga ZKK Prizren i dt. 10.02.2014 përmes së cilës kërkohet nga ATK-ja që barra e vendosur tatimore në prone të DLB-se, të pezullohet përkohësisht. Gjithashtu, me dt.02.03.2017 është dërguar kërkesa në ATK-Prishtine për rishqyrtim të barrës tatimore të vendosur në pronen e NSH-se, dhe me dt. 13.03.2017 është pranuar përgjigjja nga ATK-ja ku ceket se vendosja e barres tatimore është bere me 03.12.2013 para fillit të likuidimit të NSH-se në fjale dhe se nuk është në kundërshtim me Ligjin 03/L-222, Udhezimi administrativ 2010/15 dhe Memorandumit në mes ATK dhe AKP.

Shfrytëzuesit

Pjesërisht e punuar.

Përshkrimi i Aseteve

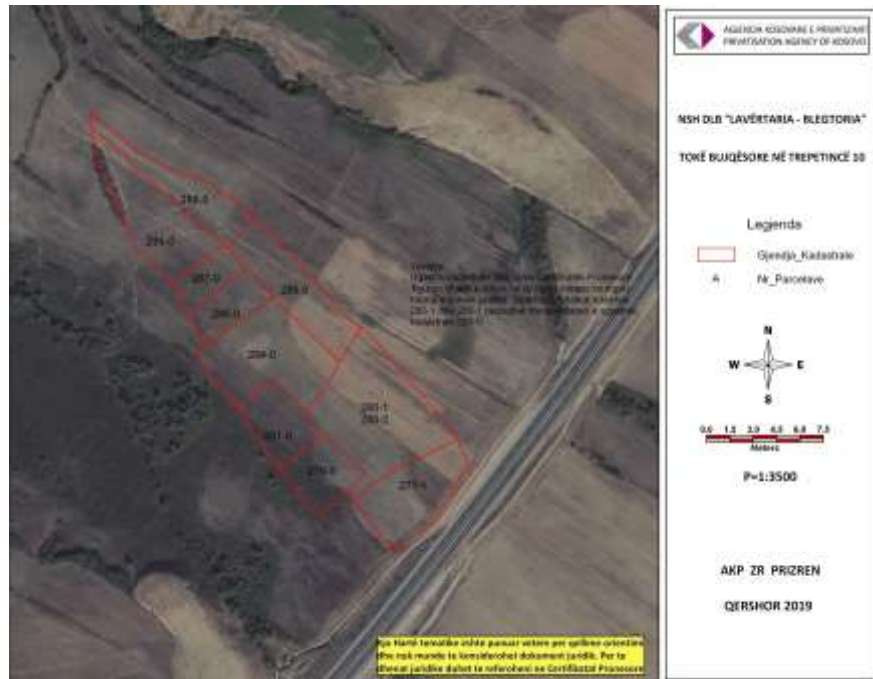
Asetet tjera

Nuk ka.

Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje



Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext. 1105, 2055
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

**Dokumentet e
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Agim Ramadani nr.23 (ish- Ilir Konushevci Nr:8)
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org