



**TË DHËNAT PËR ASETIN**

**Shitja e Aseteve me Likuidim Nr. 48**

**Njësia nr. 75**

**KB Kosova Tokë Bujqësore Livagjë VII**

**Emri i NSH.-së**

**NSH KB Kosova** ("Ndërmarrja") emrat e mëparshëm: KB Lipjan; SHA "Poljoprivreda"; Fi-7667/92, Fi-3890/94;

**Lloji i shitjes**

Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur

**Dita e Ofertimit**

Me 17 Korrik 2019 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

**Depozita e Ofertës**

Euro 12,000

**Vendndodhja e Aseteve**

Asetet ndodhen në Livagjë, Komuna e Graçanicës.

**Përshkrimi i Aseteve**

**Ndërtesat dhe tokat**

**KB Kosova Tokë Bujqësore Livagjë VII** përfshinë sipërfaqen e përgjithshme prej 21299 m<sup>2</sup> (2 ha 12 ari 99 m<sup>2</sup>) në Z.K. Livagjë, Graçanicë parcelën: P-73409043-00294-0 me sipërfaqe 2944m<sup>2</sup> e evidentuar si Bujqësore Arë i klasë 4.

P-73409043-00295-0 me sipërfaqe 3442m<sup>2</sup> e evidentuar si Bujqësore Arë i klasë 5.

P-73409043-00298-0 me sipërfaqe 5384m<sup>2</sup> e evidentuar si Bujqësore Arë i klasë 4 dhe 5.

P-73409043-00303-0 me sipërfaqe 9529m<sup>2</sup> e evidentuar si Bujqësore Arë i klasë 3.

Parcelat ndodhen ne vendin e quajtur Patok në afërsi të Hallës së Sportit të Komunës së Graçanicës dhe janë të evidentuara në Certifikatën e pronësisë në emër të P.Sh. Kooperativa Bujqësore e Lipjanit .

Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender.

**Shfrytëzuesit**

Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Toka shfrytëzohet nga palë të treta për kultivim të kulturave një vjeçare pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

**Detyrimet që do të barten**

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Foto/fotot  
Ose informata të tjera  
Për asetet në shitje**



**Informatat**

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë  
Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext.1105, 2055  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumentet e  
Ofertimit**

Agjencia Kosovare e Privatizimit  
Rruga: Agim Ramadani nr.23  
10000 Prishtinë, Kosovë

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)