

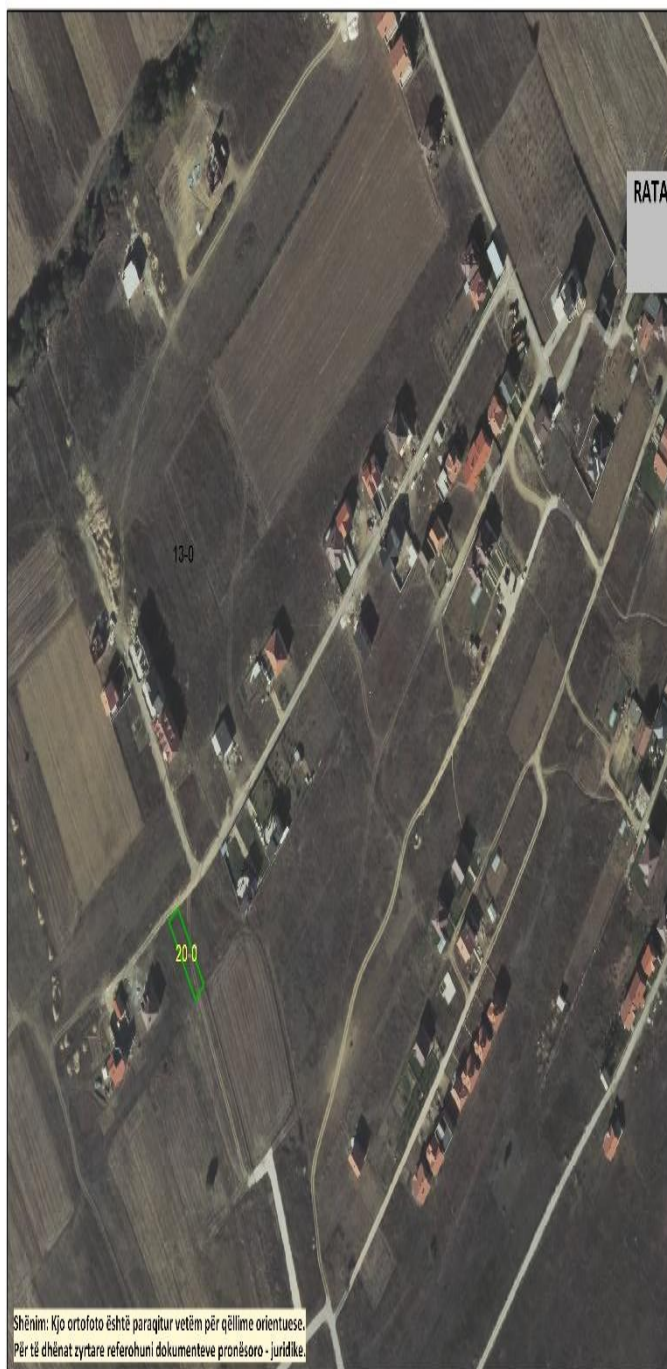


PODACI O IMOVINI	
Prodaja Imovine Putem Likvidacije Broj.73 Tenderska Jedinica Br.57 Ratar Poljoprivredno zemljište Čagllavica-20-0	
Naziv DP-a	DP "Ratar"
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	25.06.2025 od 10:00h do 12:00h u Konferencijskoj Sali "GRAND HOTELA" u Prištini
Minimalna Cena	20,000 €/ari
Depozit Ponude	€ 7,000
Kategorija potencijalnog korišćenja imovine	Stambena
Opis imovine	
Lokacija Imovine	Katastarska zona Čgllavica, Opština Priština Podaci iz mape ©2024 Google Pogledajte ovu imovinu na Google Maps <i>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google mapama date su samo za opštu orijentaciju i informisanje. Iste mogu da ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisanih imovina. Korisnici se savetuju da nezavisno provere sve lokacije za bilo koje pitanje koje zahteva tačnost ili informaciju od pravnog značaja.</i>
Zgrade i Zemljište	Ratar Poljoprivredno zemljište Čagllavica-20-0-obuhvata poljoprivredno zemljište, odnosno katastarsku parcelu 20-0 po kulturi njiva klase 2, sa površinom od 331m ² (3ari 31m ²). Parcela se nalazi u Katastarskoj Zoni Čagllavica, Opština Priština. Parcela ima direktan pristup sporednom putu.
Korisnici	Trenutno ne postoji ugovor o zakupu sa KAP.
Ostala imovina	Nema.
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Slika/slike
ili ostale informacije
o imovini na prodaju



Shënim: Kjo ortofoto është paraqitur vetëm për qëllime orientuese.
Për të dhënat zyrtare referohuni dokumenteve pronësoro - juridike.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RATAR TOKË BUJQËSORE ÇAGLLAVICË 20-0
ZK.ÇAGLLAVICË
KOMUNA PRISHTINË

Legend



Parcela_20-0_zk.Çagllavicë



AKP ZR PRISHTINË
PRILL 2025

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj
sa terenske posete



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

17.04.2025

RAPORT MBI VIZITËN E NJËSISË RATAR TOKË BUIQËSORE ÇAGLLAVICË – 20-0

Vizita e njësies RATAR TOKË BUIQËSORE ÇAGLLAVICË – 20-0 është bërë me 17 prill 2025, ku prezent kanë qenë Zyrtaři Kadastral Korab Tmava dhe Zyrtarja e Rastit Teuta Avdiu.

Ratar Tokë Buiqësore Çagllavicë – 20-0 përfshin tokën bujqësore, respektivisht ngastrën kadastrale 20-0 me kulturë arë e klasës 2, me sipërfaqe prej 331m² (3ari 31m²). Ngastra gjendet në zonën kadastrale Çagllavicë, Komuna Prishtinë.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar se:

- Qasja në ngastrën 20-0 mundësohet nga rruga dytësore brenda fshatit Çagllavicë;
- Brenda ngastrës kalon një rrugë fushore;
- Ngastra nuk punohet as nuk shfrytëzohet nga askush.

Ngastra evidentohet në Certifikatën Pronësore në emër të P.SH. KBI Kosova Export.



Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastrale, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Teuta Avdiu

Zyrtare e Zyrës Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Rajonale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha nr.55, 10 000 Prishtinë, Kosovë
• Tel: +383 38/236 889 • www.pak-ks.org

Informacije i
dokumentacija za ponudu

Odeljenje za Marketing i Javne Tendere

Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, br.55

10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: www.pak-ks.org.