



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.64 Njësia e Vendosur në Tender Nr.05 Bankkos Podujevë

Emri i NSh.-së	NSH Banka Themelore e Prishtinës "Bankkos"
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 29.11.2023 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	7,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Rr. "Zahir Pajaziti" në Podujevë, Lokali gjendet në qendër të qytetit, Rajoni Prishtinës
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Bankkos Podujevë përfshinë lokalin afarist me sipërfaqe të përgjithshme prej 85.9 m ² i cili gjendet në përdhësetë një objekti banesorë në Rr. "Zahir Pajaziti" në qendër të Podujevës.
Ndërtesat dhe tokat	Sipas elaboratit të ofruar nga NSh-ja, sipërfaqja e përgjithshme e lokalit është 81.43 m ² . AKP-ja nuk posedon dokumente tjera që e vërtetojnë pronësinë e objektit, përveç listës së asetëve të përpiluar në bazë të Vendimit për themelimin e komisionit për inventarizim të debitorit në falimentim me numër të protokollit ST-207/90 dt. 1990 i cili u morr nga Bankkos Sh.A në Falimentim dhe nënshkruar nga zyrtari për falimentim si dhe Elaboratin DJ/MP G-421/93 mbi vlerësimin e vlerës së tregut të pronës së luajtshme dhe të paluajtshme të filialeve dhe ekspoziturave të Bankës së Kosovës SH.A., në falimentim. Nuk ka tokë që do ti bartet blerësit.
Shfrytëzuesit	Prona e përfshirë në këtë shitje aktualisht shfrytëzohet nga kompania private N.T.P. "Gentiana-Pharm" si barnatore. Kjo kontratë e qirasë ka filluar me 01.04.2023 dhe përfundon me datë 30.04.2024.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	
Asetet tjera	Nuk ka.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje

Njësia
Bankkos Podujevë



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Legenda:

 Bankkos Podujevë me sipërfaqe neto prej 65.9 m²

Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe Agjencia Kosovare e Regjistrimit të Pronës së Përbashkëtë të Kosovës
Bulevardi "21 Tetor" 11000 Prishtinë, Kosovë
Telefon: +383 (0)45 461 1000, faks: +383 (0)45 461 1001, e-mail: info@akp-ks.org

AKP - ZR Prishtinë
Data: 11.10.2016



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Raporti i vizitës në terren



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raport nga vizita në teren për Njësinë Bankkos Podujeve

Data: 07.07.2023

Vizita e njësisë Bankkos Podujeve Lokalit është bërë me 07.07.2023 ku prezent ishin zyrtarja kadastrale Blerina Kukaj dhe zyrtari për shitje Teuta Avdiu.

Bankkos Podujeve Përfshinë lokalit afarist, i cili në bazë të elaboratit të ofruar nga NSH-ja DJ/MP G-421/93 përfshinë sipërfaqen prej 81.43m². Sipas matjeve të realizuar lokalit ka një sipërfaqe prej 85.9 m².

Nga vizita e lartcekur është konstatuar si në vijim:

- Hyrja në lokal bëhet direkt nga Sheshi,
- Lokalit shfrytëzohet si barnatore nga qiramarrësi.

Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton dhe skicën e lokalit.

Raportin e përgatitën:

Blerina Kukaj
Zyrtare Kadastrale Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Teuta Avdiu
ZOOA Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Informatat

Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +383 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës