



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 70

Tenderska Jedinica Br.11

Ratar Poljoprivredno Zemljište Laplje Selo-203-0

Naziv DP-a	DP „Ratar” Fi.809/89
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
Dan Prodaje	27.11.2024 počevši od 10:00h do 12:00h u Sali Konferencija Grand Hotela u Prištini
Registracija ponuđača	Nema prekvalifikacije za ponuđača
Depozit Ponude	15,000 Evra
Lokacija Imovine	<p>Katastarka Zona Lapljeselo, Opština Gračanica, Region Priština.</p> <p>Pogledajte ovu nekretninu na Google Maps</p> <p><i>Podaci sa ©Google maps 2024</i></p> <p>Odricanje od odgovornosti: Lokacije označene PIN-ovima na Google maps služe samo radi orijentisanja i opšteg informisanja. Postoji mogućnost da iste ne odražavaju tačnu lokaciju, granice ili druge karakteristike opisane imovine. Korisnici se savetuju da nezavisno verifikuju sve lokacije za sva pitanja koja zahtevaju tačnost ili informacije od pravnog značaja.</p>
Opis Imovine	Ratar Poljoprivredno Zemljište Lapljeselo-203-0 , obuhvata poljoprivredno zemljište, katastarsku parcelu br.203-0 sa kulturom njiva 2 klase. Parcela se nalazi u Katastarskoj Zoni Lapljeselo i obuhvata površinom od 2308 m ² (23ari 08m ²).
Zgrade i zemljište	<p>Parcela 203-0 se nalazi na veoma atraktivnoj lokaciju, nema direktan pristup put.</p> <p>Parcela je evidentirano u vlasništvo P.SH. KBI Kosova Export.</p>
Korisnici	Trenutno parcela ne koristi se.
Ostale Imovine	Nema druge imovine.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.



Fotografija/fotografije ili
Drugi podaci o imovini
za prodaju



Vërejtje: Kjo ortofoto është e paraqitur vetëm për qëllime orientuese.
Për të dhëna zyrtare referohuni dokumenteve pronoro-juridike.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RATAR
Tokë Bujqësore Llap
Parcela 203-0
Zk.Llaplasellë
Komuna Graçani

Legend

 Parcela 2



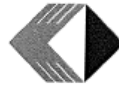
AKP ZRI
GL

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izveštaj o obilasku
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raport nga vizita në teren për Njësinë Ratar Tokë Bujqësore Llaplasellë 203 – 0

Data: 28.08.2024

Vizita e njësisë "Ratar Tokë Bujqësore Llaplasellë 203 – 0" është bere me 28.08.2024 ku prezent ishim zyrtari kadastral Korab Tmava dhe zyrtarja e shitjes Leonora Demaj.

Ratar Tokë Bujqësore Llaplasellë 203 – 0 përfshinë token bujqësore me kulture Tokat Are e Klasës 2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 2308m² (00ha23ari08m²) ne zonën kadastrale Llaplaselle. Ngastrat kadastrale janë te regjistruar ne Certifikata pronësore me numër dhe kulture:

- **P-73414042-203 – 0** me sipërfaqe 2308m²(00ha23ari08m²) me Kulture Are e Klasës 2.

Nga vizita e lartcekur është konstatuar si ne vijim:

- Ngastra kadastrale evidentohet ne emër te P.SH. Kosova Export Ratar.
- Sipërfaqja grafike e kësaj ngastre kadastrale është 2308m²
- Ngastra kadastrale shtrihet ne pjese shume atraktive ne një rrugen qe Çagllavicë – Llaplasellë.
- Ne këtë ngastër kadastrale nuk ka ndërtime ilegale dhe nuk ka qasje ne rruge zyrtare.

Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton:

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Regjionale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha nr 50, 10 000 Prishtinë, Kosovë

• Tel: 038/226 889 • Fax: 038/227 100 • www.pak-ks.org

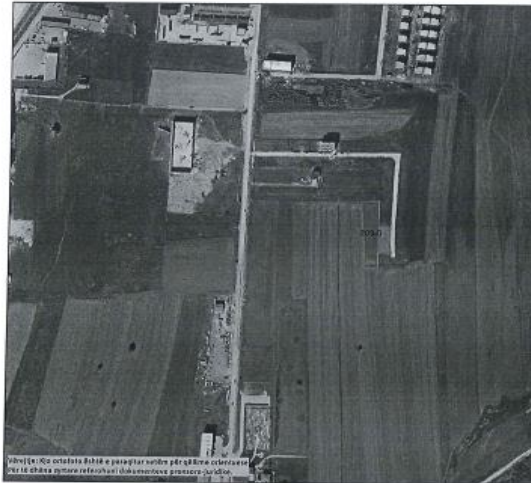
Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovski agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminararnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RATAR
Toka Bujqësore Llapiaselle
Parcela 203-0
Zk.Llapiaselle
Kommuna Graçanice

Legend
□ Parcela 203-0



AKP 26 PRISHTINE
GHSHF 2024

Raportin e përgatitën:

Korab Tmava

Zyrtar Kadastrale, Zyra Rajonale Prishtinë

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Leonora Demaj

Zyrtar për Operacioneve për Administrim të Aseteve

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Regionale Prishtinë, Rr. Dritan Hoxha nr 50, 10 000 Prishtinë, Kosove

• Tel: 038/226 889 • Fax: 038/227 100 • www.pak-ks.org

Informacije

Dokumenti za ponudu:

Divizija za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +383 (0) 38 500 400 lok.1090,2059
Fax: +383 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.